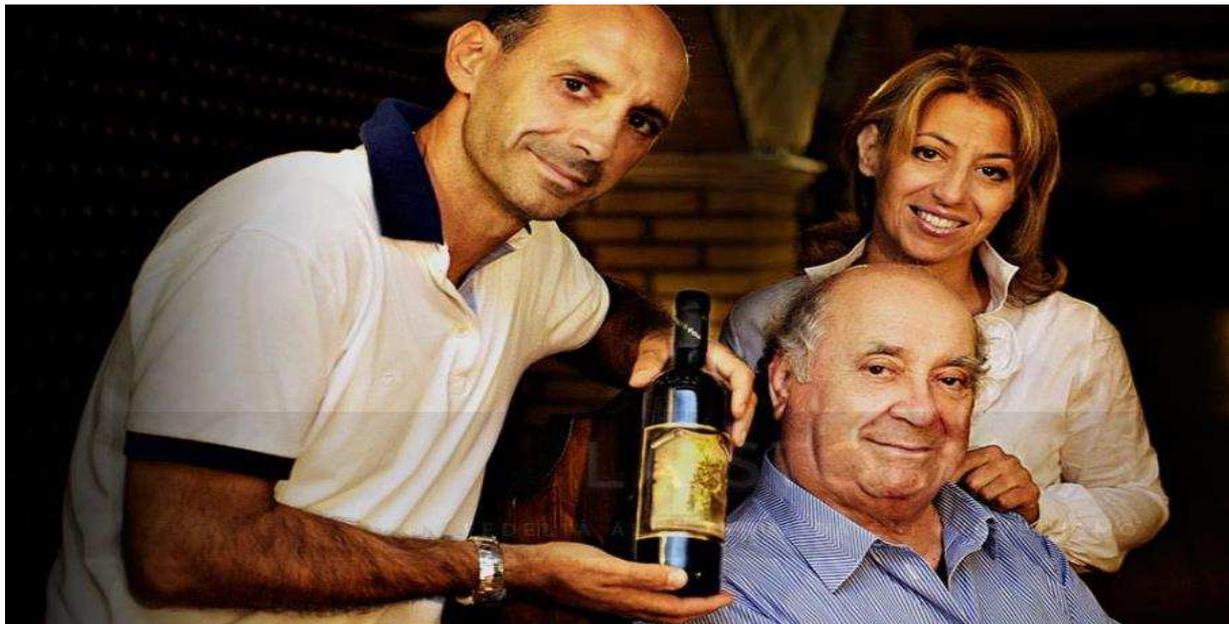


Bosco Nestore & C. Srl



Progetto di Scissione

PARZIALE PROPORZIONALE

ai sensi dell'art. 2506-bis del Codice Civile

della Società BOSCO NESTORE & C. S.R.L.

(Società SCISSA)

a favore della Società CASALI Snc di Bosco Nestore & C.

(Società BENEFICIARIA)





PROGETTO DI SCISSIONE PARZIALE PROPORZIONALE

Ai sensi dell'art. 2506-bis del codice civile, l'organo amministrativo della società BOSCO NESTORE & C. S.R.L. ha predisposto il seguente progetto di scissione.

Signori Soci,

a norma di quanto prescritto dal combinato disposto degli articoli 2506-bis, 2501 -ter e 2505 del Codice Civile, si redige il presente progetto di scissione che riporta i seguenti elementi di sintesi:

Premessa e Descrizione dell'operazione

1. Società Partecipanti alla Scissione

2. Statuto della Scindenda e della Beneficiaria

3. Fissazione del Capitale sociale

4. Modalità di attuazione della scissione

5. Rapporto di cambio delle quote ed eventuale conguaglio in denaro.

6. Modalità di assegnazione delle quote della Società Beneficiaria.

7. Data di decorrenza della partecipazione agli utili delle quote.

8. Data di efficacia della Scissione.

9. Trattamento riservato a particolari categorie di soci.

10. Vantaggi particolari a favore degli amministratori delle società partecipanti alla Scissione.

11. Elementi patrimoniali oggetto del trasferimento per scissione

12. Pubblicazione del Progetto di Scissione.

Premessa e Descrizione dell'operazione di scissione

La scissione parziale di cui al presente progetto si realizzerà, ai sensi dell'articolo 2506 e seguenti del Codice Civile, mediante trasferimento da parte della società scindenda **BOSCO NESTORE & C.**



S.R.L. a favore di una società beneficiaria denominata **CASALI Snc di Bosco Nestore & C.** dell'intero patrimonio immobiliare e del debito insistente sul detto patrimonio meglio successivamente indicati, quali risulteranno essere, e nella consistenza che avranno, alla data di efficacia della scissione.

Nell'ottica di pervenire ad un migliore riassetto societario, sia dal punto di vista gestionale che organizzativo, la società scindenda farà confluire nella società beneficiaria l'intero proprio patrimonio immobiliare, con circostante terreno adibito in parte a piazzale per parcheggio e spazio di manovra. Ciò, consentirà, alla società beneficiaria, una migliore valorizzazione e sviluppo del compendio immobiliare eliminando nel contempo il rischio d'impresa tipico delle attività commerciali ed industriali.

L'obiettivo strategico dell'operazione straordinaria è finalizzato a ridare forza alle leve di creazione del valore connesse direttamente al miglioramento delle performance operative. S'intende perseguire tale scopo mediante una scissione parziale proporzionale, a seguito della quale la suddetta società beneficiaria svolgerà l'esercizio della attività immobiliare, mentre la scindenda continuerà a svolgere la propria attività produzione, l'imbottigliamento e commercializzazione di vini, bevande alcoliche distillate e analcoliche oltre alla coltivazione, produzione e commercio di uve da vino e produzione, confezionamento e commercializzazione di olio e di prodotti a base di olive, di prodotti agricoli e di tutto il comparto alimentare in genere..

La porzione di patrimonio che sarà trasferito alla società CASALI Snc di Bosco Nestore & C. è quello rilevabile all'allegato A) del presente progetto.

La dimensione dell'operazione straordinaria è strutturata in una scissione parziale, con un criterio di assegnazione delle quote della beneficiaria proporzionale.

L'operazione di scissione societaria esposta nel presente progetto prevede l'applicazione del comma 4 dell'art. 2506-ter c.c., dell'ultimo comma dell'art. 2501-ter c.c. e del primo comma dell'art. 2501-septies c.c. (oltre che dell'art. 2505-quater c.c.).

1.SOCIETÀ PARTECIPANTI ALLA SCISSIONE

Le società partecipanti alla scissione sono:



Società scindenda

“BOSCO NESTORE & C. S.r.l.”

Società a responsabilità, con sede in Nocciano (Pe) Contrada Casali, n.147, codice fiscale e partita Iva 00099200685.

Capitale sociale Euro **1.980.000,00**;

Iscritta al R.E.A. di Pescara al n.41.985.

L'oggetto sociale è la produzione, l'imbottigliamento e commercializzazione di vini, inclusi quelli speciali e di qualità (DOP, BIO, DOCG, IGP ecc...), di bevande alcoliche distillate, di bevande analcoliche di tutti i generi inclusi i succhi di frutta; coltivazione, produzione e commercio di uve da vino incluse quelle speciali e qualità; produzione, confezionamento e commercializzazione di olio e di prodotti a base di olive, di prodotti agricoli e di tutto il comparto alimentare in genere, ivi compresi i prodotti surgelati e a lunga conservazione; commercio all'ingrosso e al dettaglio di tutti i prodotti di cui sopra e alimentari in genere anche mediante mezzi telematici o intermediazione o assunzione di agenzie e rappresentanze con o senza deposito; Organizzazione di eventi in proprio o per conto di terzi, con utilizzazione di strutture proprie o di terzi; organizzazione di manifestazioni promozionali con ricevimento di visitatori e fornitura di degustazioni; somministrazione di cibi e bevande, senza alcuna limitazione, in locali pubblici e privati (alberghi, aziende, catering, centri commerciali, circoli, osterie, pub, ristoranti, ecc.); ricezione turistica e di visitatori con fornitura di vitto e alloggio in strutture proprie o comunque acquisite; trasporto e autotrasporto di merci per conto proprio e di terzi, compresi i trasporti speciali.

Essa ha la seguente compagine sociale:

- **BOSCO NESTORE**, nato a Pescara (Pe) il 26/02/1966, ivi residente in Via Colle Innamorati 352 Codice fiscale: BSCNTR66B26G482D, proprietario di una quota di partecipazione del 16,67% del Capitale sociale;
- **BOSCO STEFANIA**, nata a Pescara (Pe) il 06/08/1968, ivi residente in Via Colle Innamorati 352, Codice fiscale: BSCSFN68M46G482Z, proprietaria di una quota di partecipazione del 16,67% del Capitale sociale;
- **CHIAPPINO OLGA**, nata a Loreto Aprutino (Pe) il 11/11/1940, residente in Pescara in Via Colle



Innamorati 352, Codice fiscale: CHPLGO40S51E691F, proprietaria di una quota di partecipazione del 33,33% del Capitale sociale;

- **BOSCO NESTORE** e **BOSCO STEFANIA**, come sopra identificati sono comproprietari in ragione del 50% del 33,33% del Capitale sociale.

Tabella di riepilogo

Socio	Percentuale del capitale sociale posseduta
CHIAPPINO OLGA	33,33%
Comproprietà BOSCO NESTORE e BOSCO STEFANIA in ragione del 50% ciascuno	33,33%
BOSCO NESTORE	16,67%
BOSCO STEFANIA	16,67%
Totale	100%

La società è amministrata da due amministratori così composto:

BOSCO Nestore e BOSCO Stefania.

Società beneficiaria

“CASALI Snc di Bosco Nestore & C.”

Con sede in Nocciano (Pe) Contrada Casali, n.147, Capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila);

la cui compagine societaria è la seguente

- BOSCO NESTORE, nato a Pescara (Pe) il 26/02/1966, ivi residente in Via Colle Innamorati 352 Codice fiscale: BSCNTR66B26G482D, proprietario di una quota di partecipazione del 33,34% del Capitale sociale;

- BOSCO STEFANIA, nata a Pescara (Pe) il 06/08/1968, ivi residente in Via Colle Innamorati 352, Codice fiscale: BSCSFN68M46G482Z, proprietaria di una quota di partecipazione del 33,33% del Capitale sociale;

- CHIAPPINO OLGA, nata a Loreto Aprutino (Pe) il 11/11/1940, residente in Pescara in Via Colle



Innamorati 352, Codice fiscale: CHPLGO40S51E691F, proprietaria di una quota di partecipazione del 33,33% del Capitale sociale;

Tutti e tre i soci sono amministratori della società

2. STATUTO DELLA SCINDENDA E DELLA BENEFICIARIA

Gli statuti della società scindenda e della beneficiaria non saranno modificati in occasione della scissione poiché non si modificheranno né i soci, né la percentuale di partecipazione e né il capitale sociale della società.

3. FISSAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE

A seguito dell'operazione di scissione la società scindenda modificherà il proprio capitale sociale in euro 758.760,00 (settecento cinquantotto settecento sessanta virgola zero zero).

La società beneficiaria "CASALI Snc di Bosco Nestore & C." non modificherà il proprio capitale sociale che rimane fissato in Euro 10.000,00 (diecimila/00).

4. MODALITÀ DI ATTUAZIONE DELLA SCISSIONE

La scissione, attuata con criterio proporzionale, comporterà, una volta avuta efficacia giuridica, il trasferimento di parte del patrimonio della scindenda "BOSCO NESTORE & C. S.R.L." a favore della beneficiaria "CASALI Snc di Bosco Nestore & C."

Ai fini della Scissione si è reso necessario procedere alla riduzione del Capitale Sociale della Società Scindenda che rimane pertanto pari a Euro 758.760,00 (settecento cinquantotto settecento sessanta virgola zero zero) in quanto la riduzione del patrimonio verificatosi in capo alla società Scindenda ha intaccato le riserve di utili esercizi precedenti, le riserve ante trasformazione, le riserve straordinarie e parte del capitale sociale.

5. Rapporto di cambio delle quote ed eventuale conguaglio in denaro.

Ai soci della società BOSCO NESTORE & C. S.R.L. verranno assegnate le quote della società CASALI Snc di Bosco Nestore & C. in proporzione alla loro partecipazione e, non si è reso



necessario determinare un rapporto di cambio, mediante il raffronto tra il valore economico della quota di patrimonio netto trasferito e il valore economico del patrimonio netto della Società Beneficiaria. Inoltre, conformemente a quanto previsto dall'art. 2506-ter, terzo comma del Codice Civile, trattandosi di Scissione nella quale non sono previsti criteri di attribuzione delle quote della Società Beneficiaria diversi da quello proporzionale, non si è resa necessaria la predisposizione dei seguenti documenti, avendo i soci all'unanimità approvato l'esonero dalla redazione:

- della Situazione patrimoniale prevista dall'art. 2501-quater del Codice Civile;
- della relazione dell'organo amministrativo.

6. MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE DELLE QUOTE DELLA SOCIETÀ BENEFICIARIA.

L'assegnazione delle quote delle società beneficiarie ai soci della società scissa, come godimento di fatto e di diritto delle stesse, avrà luogo con effetto dalla iscrizione dell'atto di scissione nel registro delle imprese in cui è iscritta la società beneficiaria.

La scissione è proporzionale in quanto la compagine sociale della scissa e della beneficiaria è coincidente e non si modificano le quote di partecipazione nel capitale sociale della scissa e conseguentemente non è previsto alcun rapporto di cambio.

7. DATA DI DECORRENZA DELLA PARTECIPAZIONE AGLI UTILI DELLE QUOTE.

Le quote della Società Beneficiaria daranno diritto alla partecipazione agli utili con decorrenza dalla data di efficacia della Scissione di cui al successivo punto.

8. DATA DI EFFICACIA DELLA SCISSIONE.

Ai sensi dell'art. 2506-quater, comma primo, Codice Civile, la Scissione avrà efficacia, anche ai fini contabili e fiscali, a decorrere dalla data di iscrizione dell'atto di Scissione nel Registro delle Imprese in cui è iscritta la società Beneficiaria. In conseguenza della predetta iscrizione, la società Beneficiaria diverrà titolare di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi inerenti gli elementi patrimoniali



ad essa trasferiti, assumendo tutti i diritti ed obblighi ad essi relativi. Dalla medesima data decoreranno, altresì, gli effetti fiscali della scissione. Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 173 del T.U.I.R. (Testo Unico delle Imposte sui Redditi), si precisa:

- che gli obblighi tributari della scindenda "BOSCO NESTORE & C. S.R.L." riferibili a periodi di imposta anteriori alla data dalla quale l'operazione avrà effetto saranno adempiuti dalla medesima "BOSCO NESTORE & C. S.R.L." (art. 173, co. 12 e 13, del TUIR);
- che la scissione non dà luogo a realizzo né a distribuzione di plusvalenze e minusvalenze dei beni della società scindenda (art. 173, co. 1, del TUIR);
- che sono irrilevanti gli eventuali disavanzi e avanzi di concambio e annullamento ed maggiori valori iscritti non sono imponibili (art. 173, co. 2, del TUIR);
- che gli elementi attivi e passivi trasferiti alla beneficiaria mantengono gli stessi valori fiscali che avevano presso la società scindenda;
- che Il cambio delle partecipazioni originarie non costituisce né realizzo né distribuzione di plusvalenze o di minusvalenze né conseguimento di ricavi per i soci della scindenda;
- che il valore fiscalmente riconosciuto delle partecipazioni assegnate ai soci della scindenda ricevute in cambio non comportano realizzo o distribuzione di plusvalenze o minusvalenze

9. TRATTAMENTO RISERVATO A PARTICOLARI CATEGORIE DI SOCI.

Non sono previsti trattamenti particolari per specifiche categorie di Soci o possessori di titoli diversi dalle quote né per la Società Scindenda, né per la Società Beneficiaria.

10. VANTAGGI PARTICOLARI A FAVORE DEGLI AMMINISTRATORI DELLE SOCIETÀ PARTECIPANTI ALLA SCISSIONE.

Non sono previsti vantaggi particolari a favore degli amministratori delle società partecipanti alla Scissione. Con riferimento al comma 4 dell'art. 2506-ter del Codice Civile, non è stata redatta la relazione dell'organo amministrativo, pertanto, in questo paragrafo si intendono approfondire i motivi economici che hanno indotto all'esecuzione della Scissione, soffermandosi, in particolare,



sull'assenza di profili di elusività nell'operazione. Come accennato in premessa, la finalità dell'operazione è quella di procedere alla riorganizzazione dell'attività d'impresa della Società Scindenda, provvedendo a separare gli assets patrimoniali immobiliari e le poste passive connesse al patrimonio immobiliare. La costituzione di due entità, ognuna preposta a una specifica attività, consentirà un'allocazione ottimale degli assets materiali immobiliari che potranno essere meglio valorizzati nei confronti di terzi, al fine di acquisire risorse economico-finanziarie mirate allo sviluppo delle singole attività o di particolari progetti. Le motivazioni economiche sono connesse all'ottimizzazione della redditività aziendale e al migliore controllo della gestione operativa delle due attività. L'obiettivo dell'operazione, è quello di ottimizzare la gestione dell'attività di produzione e commercializzazione vitivinicola alleggerendo al contempo il rischio di impresa in capo alla società Scindenda.

In particolare, sull'assenza di profili di elusività dell'operazione, come peraltro chiaramente ratificato nella "Massima" relativa al "Parere n. 24 del 25 luglio 2006" del Comitato per l'applicazione delle norme antielusive.

"Una scissione parziale proporzionale non presenta aspetti di elusività, a condizione che non sia preordinata alla successiva vendita delle quote della beneficiaria o, comunque, a privare di operatività le imprese partecipi della complessiva riorganizzazione societaria. In tal caso, infatti, l'iniziativa delineata risulterebbe priva di valide ragioni economiche e diretta a conseguire, usufruendo del regime di neutralità fiscale tipico della scissione, un indebito risparmio di imposta, in quanto realizzato attraverso l'aggiramento di obblighi o divieti posti dall'ordinamento tributario". Nel caso in specie, come accennato peraltro in premessa, la finalità dell'operazione è quella di procedere alla riorganizzazione dell'attività di impresa della società scindenda, provvedendo a separare l'attività produzione, imbottigliamento e commercializzazione di vini da quella immobiliare. La costituzione di due entità, ognuna preposta a una specifica attività, dovrebbe consentire una allocazione ottimale degli asset materiali ed immateriali che potranno esser meglio valorizzati nei confronti di terzi, anche al fine di acquisire eventualmente, risorse economico-finanziarie mirate allo sviluppo delle singole attività o di particolari progetti.

Nel citato parere il Comitato per l'applicazione delle norme antielusive, ha ribadito la non elusività della scissione considerando quest'ultima, come ormai ribadito con orientamento costante, *"un'operazione fiscalmente neutrale e di per sé non elusiva, specialmente nel caso che il trasferimento di attività dalla società scindenda alla beneficiaria avvenga in regime di continuità di valori fiscali e senza sottrazione delle stesse al regime dei beni di impresa"*. In particolare, con



riguardo alla scissione parziale proporzionale il Comitato ha chiarito che la stessa *"non presenta aspetti di elusività, a condizione che non sia preordinata alla successiva vendita delle quote della beneficiaria o, comunque, a privare di operatività le imprese partecipi della complessiva riorganizzazione societaria. In tal caso, infatti, l'iniziativa delineata risulterebbe priva di valide ragioni economiche e diretta a conseguire, usufruendo del regime di neutralità fiscale tipico della scissione, un indebito risparmio di imposta, in quanto realizzato attraverso l'aggiramento di obblighi o divieti posti dall'ordinamento tributario"*. In concreto, per considerare elusiva un'operazione di riorganizzazione societaria deve essere verificata la contestuale sussistenza o meno dei presupposti necessari e, cioè, l'assenza di valide ragioni economiche, l'aggiramento di obblighi o divieti posti dall'ordinamento tributario e l'ottenimento di vantaggi fiscali.

Nella scissione della società BOSCO NESTORE & C. S.R.L. l'organo Amministrativo con tale operazione esprime la volontà di:

1. separare l'attività di produzione e commerciale da quella immobiliare;
2. trasferire alla beneficiaria i cespiti a valori rappresentati dai costi storici presenti nella società scindenda;
3. ottimizzare e controllare al meglio la redditività delle attività e sviluppare le stesse;
4. non alterare in alcun modo nell'immediato successivo periodo la scissione, la compagine sociale della beneficiaria;

In virtù di quanto sopra, si evidenzia come la presente scissione sia caratterizzata dalla mancanza di qualsivoglia profilo di elusività.

Si ribadisce ancora che l'obiettivo dell'operazione è soprattutto quello di ottimizzare la gestione del compendio immobiliare alleggerendo al contempo il rischio di impresa in capo alla società scindenda. Gli elementi patrimoniali oggetto di scissione, passeranno alla beneficiaria in continuità di valori contabili.

11.ELEMENTI PATRIMONIALI OGGETTO DEL TRASFERIMENTO PER SCISSIONE

A seguito della scissione, alla società beneficiaria "CASALI Snc di Bosco Nestore & C." verranno trasferiti gli *assets* come descritti nel successivo allegato **sub A)** operanti nella "BOSCO NESTORE & C. S.R.L..".

In particolare – con riferimento alla situazione patrimoniale della scindenda BOSCO NESTORE & C. S.R.L. contenuta nel prospetto contabile elaborato al 01 aprile 2020, redatto ai sensi degli artt.



2506-ter e 2501-quater del codice civile – gli elementi patrimoniali attivi e passivi che verranno trasferiti per scissione alla “CASALI Snc di Bosco Nestore & C.” sono quelli riportati nell’allegato **sub A**), che fa parte integrante e sostanziale del presente progetto di scissione.

Tenendo presente che il patrimonio netto contabile (arrotondato per difetto) della scindenda “BOSCO NESTORE & C. S.R.L.” ammonta, al 01 APRILE 2020 a complessivi € 2.155.664,00 (due milioni centocinquantacinquemila seicentosesantaquattro/00), che in data 29 luglio 2020 la società scindenda “BOSCO NESTORE & C. S.R.L.” ha deliberato un aumento di capitale sociale di Euro 680.000,00, (seicento ottantamila/00 cent) e che pertanto il patrimonio netto aggiornato, alla data del deposito del progetto di scissione, comprensivo dell’aumento di capitale sociale deliberato ammonta ad Euro 2.835.664,00, (duemilioni ottocentotrentacinquemila seicentosesantaquattro/00) alla beneficiaria “CASALI Snc di Bosco Nestore & C.” verranno trasferiti per scissione elementi patrimoniali per valore netto contabile pari ad € 2.066.208,00 (duemilioni sessanteseimila duecentootto/00) il tutto come dettagliatamente illustrato nel predetto allegato **sub A**) a cui si rimanda.

Si precisa, peraltro, che l’esatta composizione degli elementi patrimoniali oggetto di trasferimento per scissione alla società beneficiaria sono suscettibili di evoluzione in relazione alla normale dinamica dell’attività aziendale svoltasi successivamente alla data di riferimento presa a base per la redazione del presente progetto di scissione.

A tale riguardo si precisa, infine, che gli elementi patrimoniali esistenti alla data di effetto della scissione verranno trasferiti alla beneficiaria “CASALI Snc di Bosco Nestore & C.” in base ai medesimi criteri utilizzati per la stesura del progetto di scissione.

12. PUBBLICAZIONE DEL PROGETTO DI SCISSIONE.

Il presente progetto di Scissione viene pubblicato in data odierna sul sito internet della Società BOSCO NESTORE & C. S.R.L. all’indirizzo <https://www.nestorebosco.com>, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 2506-bis, ultimo comma, Codice Civile.

Nocciano, 30 luglio 2020

Gli Amministratori

Bosco Stefania e Bosco Nestore



ALLEGATO A)

ELEMENTI PATRIMONIALI OGGETTO DI TRASFERIMENTO MEDIANTE SCISSIONE ALLA

“CASALI Snc di Bosco Nestore & C.”

Premessa

Gli elementi patrimoniali della scindenda “BOSCO NESTORE & C. S.R.L.” costituenti gli elementi attivi e passivi oggetto di trasferimento per scissione alla beneficiaria ““**CASALI Snc di Bosco Nestore & C.**”, vengono trasferiti al valore netto contabile con cui sono registrati nel bilancio della società scindenda, e costituisce, ai sensi degli artt. 2506-ter e 2501-quater del codice civile, la situazione patrimoniale di scissione a cui si fa riferimento.

Attivo		Passivo	
Terreni	38.298	Fondo ammort. fabbricati	2.023.066
Fabbricati cantina	3.989.581	Mutuo fondiario BCC	403.863
Impianto Fotovoltaico	136.504		
Impianto di depurazione	16.108		
Fabbricato Magazzino	312.645		
Totale Attività (A)	4.493.136	Totale Passività (B)	2.426.928
PATRIMONIO NETTO SCISSO E ASSEGNATO ALLA BENEFICIARIA (A - B)			2.066.208

In particolare alla CASALI Snc di Bosco Nestore & C saranno trasferiti:

Attivo patrimoniale trasferito

Attivo Patrimoniale al netto dei Fondi di ammortamento	
Terreni	38.298
Fabbricati cantina	3.989.581
Impianto Fotovoltaico	136.504
Impianto di depurazione	16.108
Fabbricato Magazzino	312.645
Fondo ammort. fabbricati	-2.023.066
Immobilizzazione nette	2.470.070



Le Immobilizzazioni materiali nette sono identificate catastalmente come segue:

Unità Immobiliari site nel Comune di NOCCIANO(Codice F908) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			
	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	4	55	3	A/2	2	3 vani	Totale: 62 m ² Totale escluse aree scoperte**: 62 m ²	Euro 151,84
2	4	55	4	A/2	2	7 vani	Totale: 153 m ² Totale escluse aree scoperte**: 153 m ²	Euro 354,29
3	4	55	6	D/1				Euro 2.400,00
4	4	55	7	C/7	U	55 m ²	Totale: 58 m ²	Euro 28,41
5	4	55	8	D/1				Euro 22.000,00

2. Immobili siti nel Comune di NOCCIANO(Codice F908) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	4	56		-	SEMIN ARBOR	3	08	00		Euro 3,51 L. 6.800	Euro 2,69 L. 5.200
2	4	232		-	SEMIN ARBOR	2	08	00		Euro 4,54 L. 8.800	Euro 4,13 L. 8.000
1	4	61		AA	VIGNETO SEMIN	2	05	00		Euro 6,07	Euro 3,36
				AB	ARBOR	2	03	20		Euro 1,82	Euro 1,65

Nella scissione verrà trasferito un immobile dove è installato un impianto fotovoltaico per cui si rende quindi necessario effettuare il trasferimento di titolarità anche dell'impianto stesso, attraverso la voltura al momento dell'atto di scissione con indicazione di tutti i dati tecnici dell'impianto fotovoltaico e delle convenzioni in essere con il Gse. Nello specifico saranno riportati i seguenti dati dell'impianto fotovoltaico:

- la potenza nominale dell'impianto fotovoltaico,



- il Pod dell'utenza elettrica,
- il numero identificativo delle convenzioni in essere con il Gse - Gestore dei Servizi Elettrici sia per l'eventuale incentivo fotovoltaico in Conto Energia, sia per il ritiro dedicato RID, sia per lo scambio sul posto SSP.

Passivo patrimoniale trasferito

Mutuo fondiario BCC	403.863
Totale passivo trasferito	403.863

Debito a medio lungo termine

Mutuo Ipotecario contratto in data 08 febbraio 2018 per atto del Notaio Egidio Marra a repertorio n.74029, raccolta 25311, con la Banca di Credito Cooperativo di Castiglione Messer Raimondo e Pianella - Società Cooperativa per Azioni a responsabilità limitata, identificato con il n. 023/12733672, corrispondenti ad un debito residuo a valore contabile netto di euro 403.863.

Rientrano altresì nel perimetro oggetto di assegnazione alla beneficiaria tutti gli eventuali debiti, responsabilità, obbligazioni ed altre passività aventi fonte genetica anteriore alla data di efficacia e relativi agli asset e rapporti trasferiti, siano questi attuali o potenziali, maturati e/o maturandi, esigibili o meno, di qualsiasi genere e natura, iscritti o meno nei libri contabili della scindenda. Sono quindi assegnati alla beneficiaria, in via esemplificativa, obblighi di risarcimento e/o indennizzo, pretese di terzi o dell'autorità derivanti da rapporti contrattuali o dalla Legge, oneri, impegni, responsabilità anche di natura contrattuale o extracontrattuale, incluse sanzioni, multe, ammende e penali relativi agli asset e rapporti trasferiti, quali, ad esempio, pretese del GSE, oneri relativi agli immobili trasferiti o danni causati dagli immobili a terzi, sanzioni comminate dall'autorità per l'eventuale non conformità degli immobili alla legge.

Riserve



Per effetto della scissione, conseguentemente al trasferimento alla società beneficiaria del complesso immobiliare sopra specificato, e del debito verso la BCC il patrimonio netto della società scindenda si ridurrà di un importo pari ad € 2.066.208 mediante prelievo di tale importo dalle riserve di utili esercizi precedenti, riserva straordinaria, riserva da trasformazione ex snc e conseguente riduzione di capitale sociale. Si precisa che il Capitale sociale è stato aumentato con delibera del 29 luglio 2020 per un importo pari ad Euro 680.000,00 e pertanto a seguito della scissione il Capitale sociale della società sarà di Euro 758.760,00.

Conseguentemente il patrimonio netto della società scindenda e della società beneficiaria sarà così costituito:

SOCIETA'	Bosco Nestore Srl ante Scissione	Bosco Nestore Srl Au Cap.	Bosco Nestore Srl post au cap	Bosco Nestore Srl Post Scissione	Casali Snc Ante Scissione	Casali Snc Post Scissione
	01.04.2020	29.07.2020	30.07.2020			
Capitale sociale	1.300.000	680.000	1.980.000	758.760	10.000	10.000
Riserva legale	10.696		10.696	10.696		
Riserva straordinaria	203.229		203.229			
Riserva da trasformazione ex Snc	657.338		657.338			
Utile degli esercizi precedenti	1.773		1.773			
Utile (perdita) di periodo	-17.372		-17.372			
Riserve					1.913.987	3.980.195
Patrimonio netto	2.155.664		2.835.664	769.456	1.923.987	3.990.195

Nocciano, 30 luglio 2020

Gli Amministratori
Bosco Stefania e Bosco Nestore